



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	199,30m²
Lokacija:	LAŠKO, BLATNI VRH, Savinjska, Slovenija
Šifra:	P-020-24
Energetski razred:	F (150 - 210 kWh/m2a)

199,3 m², samostojna, zgrajena l. 1940, 1.385 m² zemljišča, prodamo. Cena: 119.000,00 EUR



V Jurkloštru, natančneje Blatnem Vrhu, je naprodaj samostojna hiša ob gozdu, na sončni in mirni legi.

Dodaten opis: samostojna hiša; **podatki o stavbi:** etažnost: K+P+M; neto tlorisna površina: 199,30 m²; leto izgradnje: 1940; talne obloge: les in keramika; fasada: Demit (debelina 5 cm); ogrevanje: centralno ogrevanje (drva), kamin; strešna kritina: Tegula; stavbno pohištvo: lesena okna in vrata; **podatki o zemljišču:** 1.385 m², namenska raba opredeljena kot stavbo zemljišče (stanovanjske površine, 100 %); **priključki:** vsi (elektrika, voda, KTV priključek in greznica); **vseljivo:** takoj; **ogledi:** možni po predhodnem dogovoru; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo; **opomba:** podatki o velikosti zemljišča in stavbe ter letniku izgradnje stavbe (vir: Geodetske uprave RS) **Lokacija:** Laško, Jurklošter, Blatni Vrh; oddaljenost od večjih krajev (cca): Jurklošter: 4 km, Laško: 15 km; dostop je možen iz smeri Laškega ali Šentjurja (cca 10 min vožnje)

Razporeditev: KLET: 2 x kletni prostor in kurilnica; PRITLIČJE: predprostor, hodnik, 2 x soba, kuhinja, jedilnica, kopalnica s straniščem, savna; MEDETAŽNI PROSTOR; MANSARDA: soba, kopalnica s straniščem in garderobna soba; Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, kvaliteta, strokovnost, varnost, zaupanje, prilagodljivost in osebni pristop. Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

