



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje, 1-sobno
Velikost:	43,40m²
Nadstropje:	1
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-034-24
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2021 zgrajeno leta 1800
Energetski razred:	Ni podatka

43,4 m², 1-sobno, zgrajeno l. 1800, adaptirano l. 2021, 1. nad., s kletjo, prodamo. Cena: 74.900,00 EUR

Dodaten opis: 1-sobno stanovanje s kletjo; **lega v stavbi:** 1. nadstropje; **velikost:** 43,40 m² (všteta velikost kleti); **leto izgradnje stavbe:** 1800; **obnova:** STANOVANJE: okna 2021 (PVC, plastična); STAVBA: fasada, zunanje stopnišče in in strešna kritina (pred manj kot 10 leti); **priključki:** vsi (elektrika, voda, ...); **ogrevanje:** etažna centralna kurjava na elektriko (peč Vaillant); **vseljivo:** takoj; **parkiranje:** javne parkirne površine; **infrastruktura:** osnovna šola, vrtec, avtobusna in železniška postaja, zdravstveni dom, lekarna, ... se nahajajo v bližini; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo kot etažna lastnina; **ogledi:** možni po predhodnem dogovoru; **opomba:** podatki o velikosti stanovanja in letniku izgradnje stavbe (vir: Geodetska uprava RS);

Lokacija: Slovenska Bistrica, center

Razporeditev: predprostor, kopalnica s straniščem, osrednji prostor (kuhinja, jedilnica in dnevna soba) in spalnica

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, strokovnost, zaupanje, prilagodljivost, odzivnost in osebostni pristop. Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

