

Prodaja stanovanje SLOVENSKA BISTRICA, SPODNJA NOVA VAS, 109,50m² 89.000,00 EUR



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje, 2-sobno
Velikost:	109,50m²
Nadstropje:	1
Lokacija:	SLOVENSKA BISTRICA, SPODNJA NOVA VAS, Podravska, Slovenija
Šifra:	P-043-24
Energetski razred:	Ni podatka

109,5 m², 2-sobno, zgrajeno l. 1972, 114 m² zemljišča, 1. nad., z zemljiščem, ločeni števcji, prodamo. Cena: 89.000,00 EUR



V Slovenski Bistrici, natančneje naselju Spodnja Nova vas, je naprodaj je 2-sobno stanovanje z zemljiščem v dvostanovanjski hiši. Na pripadajočem zemljišču stoji nadstrešek za dva avtomobila.

Dodaten opis: 2-sobno stanovanje s kletjo, balkonom, zemljiščem in nadstreškom za avtomobila; **lega:** 1. nadstropje v hiši; **velikost:** 109,50 m², od tega: 71,40 m² bivalni prostori, 25,20 m² klet in 12,90 m² balkon; **leto izgradnje stavbe:** 1972; **obnova:** STANOVANJE: okna 2014 (PVC, plastična, komarniki, rolete); STAVBA: streha, izolacija podstrešja; **priključki:** vsi (elektrika, voda, ...); **ogrevanje:** etažna centralna kurjava na drva; **vseljivo:** takoj; **parkiranje:** nadstrešek za dva avtomobila; **infrastruktura:** osnovna šola, vrtec, avtobusna in železniška postaja, zdravstveni dom, lekarna, ... se nahajajo v Slovenski Bistrici; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo kot etažna lastnina; **ogledi:** možni po predhodnem dogovoru; **opomba:** podatki o velikosti stanovanja in letniku izgradnje stavbe (vir: Geodetska uprava RS);

Lokacija: Slovenska Bistrica, Spodnja Nova vas; oddaljeno cca 2 km iz Slovenske Bistrice

Razporeditev: predprostor, hodnik z izhodom na balkon, dnevna soba, spalnica, kuhinja z jedilnico, shramba, kopalnica s straniščem, 2 x klet in kurilnica

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, strokovnost, zaupanje, prilagodljivost, odzivnost in osebnostni pristop

Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

