



| | |
|--------------------|---|
| Transakcija: | Prodaja |
| Tip: | Hiša, Samostojna |
| Velikost: | 111,00m² |
| Lokacija: | FRAM, KOPIVNIK, Podravska, Slovenija |
| Šifra: | P-050-24 |
| Energetski razred: | Ni podatka |



111 m², samostojna, zgrajena l. 1981, 683 m² zemljišča, prodamo. Cena: 135.000,00 EUR

V okolici Fram, natančneje naselju Kopivnik, je naprodaj hiša s pripadajočim zemljiščem. Nahaja se na umaknjeni jasi ob robu pohorskih gozdov. Idealno za tiste, ki iščejo mir in udobje v naravi. Ponaša se z zeleno in mirno okolico.

Dodaten opis: hiša s pripadajočim zemljiščem; **podatki o stavbi:** etažnost P+M (pritličje in mansarda); **površina hiše:** 111 m²; **leto izgradnje:** 1981; **podatki o zemljišču:** 683 m², po namenski rabi opredeljeno kot površine razpršene poselitve (100 %, stavbno); **gradnja:** klasična, opečna; **ogrevanje:** kaminska peč v osrednjem prostoru, IR paneli, možnost ogrevanja na plin (obstoječi plinohram); **priključki:** voda, elektrika in greznica; **dodatni stoječi objekti:** pomožni objekt (kletna etaža: klet in 1. etaža: garaža) in vrtna lopa; **pravno stanje:** nepremičnina je vpisana v zemljiško knjigo; **okolica:** zelene in gozdne površine, možnosti za sprehode in rekreacijo; **opomba:** podatki o velikosti in namenski rabi zemljišča ter letniku izgradnje stavbe (vir: Geodetske uprave RS)

Lokacija: Fram, Kopivnik; oddaljenost (cca): Fram 4 km, avtocestni priključek Fram 5 km

Razporeditev: PRITLIČJE: hodnik, osrednji prostor (kuhinja, jedilnica in dnevna soba) z izhodom na balkon, spalnica in kopalnica s straniščem; MANSARDA: 2 sobi (ena izmed njiju z izhodom na balkon);

Na voljo smo vam za **POMOČ/SVETOVANJE PRI PRODAJI** vaše nepremičnine. **Zakaj izbrati nas?** Ker so naša odlika več kot 15 let izkušenj, visok iztržek ob prodaji nepremičnine, dobri nepremičninski posredniki z licencami, hitra realizacija posla, strokovnost, zaupanje, prilagodljivost, odzivnost in osebni pristop. Našo celotno ponudbo nepremičnin si lahko ogledate na: www.zoro.si

